



•	Drawing Issue Sheet						Project No : SJ 171001																		
oject No: SJ 17100 S Ve:	Twickenham TW1 1QZ				03.08.24 03.08.24	es:	Т	П	П	П	T	П		Τ	П	T	П	Т	T	П	Т	П	Т	П	П
lumber:	Description:	Size:	Scale:	83	50	Н		L			ŧ	Н			Н	ł	H	H	ŧ	Н	+	H	\pm	Н	\pm
	Planning Drawings					Н		t		Н	ŧ	Н	H		Н	ŧ	H		†	Н	+	\pm	\pm	H	\pm
	Proposed Drawings					Н				Н	ŧ	Н	H		Н	+	H		$^{+}$	Н	+	\pm	\pm	Н	\pm
2L-005 2L-040	Existimh and Prop(osed Footprints Proposed Site Plan	A1	1:100		P5 P5	Ħ	\pm	t	\pm	H	#	Н	Ħ		Н	#	H		#	Н	#	\pm	+	Ħ	\pm
PL-041 PL-041	Proposed Landscaping Plan Proposed Landscaping Plan 01 (coloured)	A1	1:100		P5	Ħ		L		H	t	Н		t	Н	‡	H		ŧ	H	#	Ħ	+	Ħ	Ħ
PL-041 PL-043 PL-046	Proposed Landscaping Plan 02 (coloured) Preposed Roof Landscapinm g Plan Proposed site permeable surface and landscape plan	A1 A1	1:100 1:100 1:100		P5 P5	Ħ	†	Ė		Ħ	#	Н	Ħ	+	Н	#	Ħ	#	#	H	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
PL-047 PL-050	Proposed Sistern Entrance Plan Proposed Eastern Entrance Plan Proposed Lower Ground Floor Plan	A1	1:25		P5	Ħ	†	Þ	Ħ	Ħ	ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	Ħ	ŧ	Ħ	Ħ	ŧ	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	\pm
PL-051 PL-052	Proposed Ground Floor Plan Proposed Ground Floor Plan Proposed First Floor Plan	A1	1:50		P5	Ħ	Ħ	þ	Ħ	Ħ	ŧ	Ħ	H	ŧ	H	ļ	H	#	‡	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
PL-053 PL-054	Proposed Second Floar Plan Proposed Roof Plan	A1	1:50		P5	Ħ	Ŧ	F	#	Ħ	ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	H	ŧ	Ħ	ļ	ŧ	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
PL-060 PL-061	Proposed Section AA Existing and Proposed River Path Diagram	A1	1:50		P5	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	H	Ŧ	Ħ	#	#	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
PL-061 PL-062	Existing and Proposed River Path Diagram 01 (Coloured) Existing and Proposed River Walk Section BB - CC	A1	1:100		P5	Ħ	Ħ	F	Ħ	Ħ	Ŧ	H	Ħ	Ŧ	П	ŧ	Ħ	Ħ	ŧ	H	‡	Ħ	‡	Ħ	Ħ
PL-063 PL-070	Proposed Eastern and Western Path Ediracts Proposed South Elevation	A1 A1	1:25		P5	Ħ	Ŧ	F		H	Ŧ	H	Ħ	Ŧ	Н	Ŧ	Ħ		Ŧ	H	#	Ħ	Ŧ	Ħ	Ŧ
PL-070 PL-070	Proposed South Elevation 01 (coloured) Proposed South Elevation 02 (coloured)	A1 A1	1:50		P5 P5	Н	\mp	F	\mp	П	Ŧ	Н	H	Ŧ	Н	Ŧ	H		Ŧ	Н	7	H	Ŧ	П	Ŧ
PL-072 PL-072	Proposed North Elevation Proposed North Elevation 01 (coloured)	A1 A1	1:50		P5 P5	H	H	F	H	H	Ŧ	H	H	Ŧ	Н	ł	H	H	Ŧ	Н	7	Ħ	Ŧ	Ħ	Ŧ
PL-072 PL-073	Proposed North Elevation 02 (coloured) Proposed East Elevation	A1 A1	1:50		P5 P5	H	+	F	Ŧ	H	Ŧ	H	H	H	Н	Ŧ	H	Ŧ	Ŧ	Н	7	Ħ	Ŧ	Ħ	Ŧ
PL-073 PL-073	Proposed East Elevation 01 (coloured) Proposed East Elevation 02 (coloured)	A1 A1	1:50		P5 P5	Н	\blacksquare	F	Ŧ	П	Ŧ	H	H	Ŧ	Н	Ŧ	Ħ	H	Ŧ	Н	Ŧ	Ħ	Ŧ	П	Ŧ
PL-074 PL-074	Proposed West Elevation Proposed West Elevation 01 (coloured)	A1 A1	1:50 1:50		P5 P5	Н		F		Н	F	Н	H	Ŧ	Н	Ŧ	H	Ŧ	Ŧ	Н	Ŧ	H	Ŧ	Н	Ŧ
PL-074 PL-075	Proposed West Elevation 02 (coloured) Proposed South Elevation and Existing Elevation Dotted	A1 A1	1:50 1:50		P5 P5	Н		F		Н	Ŧ	Н	H	+	Н	Ŧ	H		Ŧ	Н	Ŧ	H	Ŧ	П	Ŧ
PL-076 PL-077	Proposed North Elevation and Existing Elevation Datted Proposed East Elevation and Existing Elevation Dotted	A1 A1	1:50	ı	P5 P5	Ð	Ŧ	E	Ŧ	H	F	Ħ	B	Ξ	Ð	Ŧ	B	Ξ	Ŧ	B	\pm	Ð	Ŧ	Ð	B
PL-078 PL-100	Proposed West Elevation and Existing Elevation Dotted Proposed Ground Floor Private Amenity Plan	A1 A1	1:50 1:100		P5 P5	Ø	Ŧ	E	Ŧ	Ø	£	ø	£	Ξ	Ø	Ŧ	E	Ŧ	Ŧ	Ø	Ŧ	Ð	Ŧ	Ð	£
PL-101 PL-111	Proposed First Floor Private Amenity Plan Proposed Material and details palette	A1 A1	1:100 N/A	ı	P5 P5	Ð	Ŧ	£	H	H	£	H	£	F	Ð	£	£	Ŧ	£	Ð	Ŧ	Ħ	£	H	£
PL-210 PL-211	Existing and Proposed Building Flood Defence Reconstruction of the proposed building to non EA criteria	A1 A1	1:100		P5 P5	Ð	£	£	H	H	£	H	£	£	Ð	£	£	£	£	Ð	₽	Ħ	£	H	£
PL-212 PL-213	Reconstruction of the existing building to current EA criteria Existing and proposed Section AA Diagram	A1 A1	1:50 1:50		P5 P5	H	\pm	Ē	oxdot	H	£	Н	Ð	£	H	£	E	\exists	£	H	\pm	\exists	£	H	\pm
L-214	Existing and Proposed Section AA	A1	1:50	I	P5	H	H	Ē	H	H	£	H	f	F	H	£	Ħ	Ŧ	£	H	£	$_{\rm H}$	£	H	£
	Design and Access Statement The Boathouse - CGIs Part 01 P5	A3 A3	N/A N/A		P5 P5	Ħ	H	f	H	Н	£	Н	H	\perp	H	£	H	f	ſ	H	£	H	£	H	£
	The Boathouse - CGIs Part 02 P5 The Boathouse - Public Realm and Thames Path Widening	A3 A3	N/A N/A		P5 P5	Н	\pm	H		Н	\pm	Н	Н	\pm	Н	\pm	Н		+	Н	\pm	\pm	\pm	Н	\pm
					\pm	Н	\pm	Ė	\pm	Н	\pm	Н	Н	\pm	Н	\pm	H	\pm	$^{\pm}$	Н	\pm	\pm	\pm	Н	\pm
					t	Н	H	L		H	t	Н	Н	t	Н	#	H		t	Н	+	H	$^{+}$	H	H
						Н				Н	ŧ	Н	Н		Н	#	H		t	Н	+	Ħ	\pm	Ħ	\pm
					\pm	Н	\pm	Ė	\pm	Н	\pm	Н	Н	\pm	Н	\pm	H		$^{\pm}$	Н	\pm	\pm	\pm	Н	\pm
					t	Н	H	L		H	t	Н	Н	t	Н	+	H		t	Н	+	H	$^{+}$	Ħ	H
						Н		L		Н	ŧ	Н	Н		Н	#	H		t	Н	+	Ħ	\pm	Ħ	\pm
					+	Н	\pm	Ė	\pm	H	#	Н	Ħ		Н	\pm	H		#	Н	+	\pm	\pm	H	\pm
					t	Ħ	t	t		Ħ	#	H	Ħ	t	Ħ	#	Ħ	Ħ	#	H	#	Ħ	‡	Ħ	\pm
					t	П	t	þ		Ħ	#		Ħ		Н	#	H		#	Н	‡	Ħ	‡	Ħ	t
					#	Ħ	#	þ	Ħ	Ħ	#	H	Ħ		Н	#	Ħ	#	#	H	#	\pm	#	Ħ	\pm
					+	Ħ		þ		Ħ	ŧ	Ħ	Ħ		Н	ŧ	Ħ		ŧ	Н	#	\sharp	#	Ħ	Ħ
						Ħ		þ		Ħ	ŧ	H	Ħ		П	ŧ			ŧ	Н	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					+	Ħ	#	Ė		Ħ	#	Н	Ħ	+	Н	#	Ħ	#	#	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					Ŧ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	Ħ	#	Ħ	#	#	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	\pm
					Ŧ	Ħ	Ħ	þ	Ħ	Ħ	ŧ	Ħ	H	ŧ	H	ļ	H	#	‡	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					#	Ħ	Ŧ	þ	Ħ	Ħ	ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	Н	ļ	Ħ	#	ŧ	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					Ŧ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	H	Ŧ	Ħ	#	#	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					Ŧ	Ħ	Ħ	Ħ		Ħ	Ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	П	Ŧ	Ħ	Ħ	#	H	#	Ħ	‡	Ħ	Ħ
					Ŧ	Ħ	Ŧ	F		Ħ	ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	H	ŧ	Ħ	ļ	ŧ	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					Ŧ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ħ	Ŧ	Ħ	Ħ	Ŧ	Н	Ŧ	Ħ	#	#	Ħ	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
					Ŧ	Ħ		F	Ħ	Ħ	Ŧ	H	H	Ŧ	H	Ŧ	H		ŧ	Н	#	Ħ	#	Ħ	Ħ
				H	Ŧ	Ħ	Ŧ	F	Ħ	H	Ŧ	H	H	Ŧ	H	Ŧ	Ħ	Ŧ	Ŧ	H	#	Ħ	Ŧ	Ħ	Ħ
				Ħ	Ŧ	Ħ	+	F	Ħ	H	Ŧ	H	Ħ	+	H	Ŧ	Ħ	Ŧ	Ŧ	Ħ	#	Ħ	丰	Ħ	Ħ
				H	Ŧ	Ħ	+	F	H	H	Ŧ	H	H		H	Ŧ	H	Ŧ	Ŧ	H	#	Ħ	Ŧ	H	H
					Ŧ	Ð	Ŧ	F	H	Ø	F	Ħ	Е	Ŧ	Ø	Ŧ	Н	Ŧ	Ŧ	B	Ŧ	Ð	Ŧ	Ħ	H
		E	E	ı	Ŧ	Ħ	Ŧ	F	Ŧ	Ø	F	ø	F	Ŧ	A	Ŧ	F	J	Ŧ	Ħ	Ŧ	Ħ	Ŧ	F	£
		E	E		Ŧ	Ð	Ŧ	E	Ŧ	Ø	£	ø	Ð	Ŧ	Ø	Ŧ	E	J	Ŧ	Ð	Ŧ	Ð	Ŧ	Ð	£
		E			Ŧ	Ð	Ŧ	£	F	H	£	H	Ð	Ŧ	H	Ŧ	E	Ŧ	Ŧ	Ð	Ŧ	H	£	H	£
		E	E	ı	Ŧ	Ð	Ŧ	£	H	H	£	H	£	F	Ð	£	£	Ŧ	£	Ð	Ŧ	Ħ	£	H	£
		E	E		f	H	F	F	F	H	F	F	Ð	Ŧ	f	£	f	J	f	H	Ŧ	Ð	£	F	H
		E	E		£	H	oxdot	Ē	H	H	£	H	Ē	£	H	£	E	\pm	£	H	₽	\exists	£	H	\pm
ISTRIBUTION					Ŧ	H	£	£	H	Н	£	Н	H	Ε	Н	£	Ħ	£	Ŧ	H	\pm	$_{\rm H}$	Ŧ	H	£
aul Dickinso	n			1	£	H	£	f	Ħ	Ħ	f	Ħ	H	£	Н	£	H	£	ť	H	#	Ħ	Ŧ	Ħ	± 1
				Ⅎ	Ŧ	Н	Щ	Ħ	Ш	Н	+	Н	H	Ŧ	Ц	ŧ	H	£	+	Н	\pm	Ħ	\pm	Н	\pm
		Ē		╛	f	H	£	Ĕ	Ħ	H	£	H	Ħ	£	H	£	Ħ	£	f	H	#	Ħ	£	Ħ	\pm
		E		_	£	Ħ	£	f	Ħ	Ħ	f	Ħ	Ħ	f	Н	£	H	£	ť	H	#	Ħ	Ŧ	Ħ	± 1
				Ⅎ	Ŧ	H	H	Ħ	H	Н	Ť	Н	H	Ŧ	Ц	£	H	£	+	H	#	Ħ	\pm	Н	± 1
				Ⅎ	Ŧ	Н	Щ	Ė	H	Н	1	Н	Ħ	#	Ц	#	H	ď	#	Ħ	\pm	Ħ	+	H	\pm
					Ŧ	Ħ	+	Ė	Н	Н	Ŧ	Н	Н	+	Ħ	ŧ	H	Ħ	+	Ħ	#	Ħ	+	Ħ	\pm
					+	H	+	t	H	H	$^{+}$	$^{+}$	Н	+	H	+	H	+	$^{+}$	H	+	H	+	H	H
			_			1 1		1	1 1		- 1	i 1	1	- 1	ı I	- 1	1 1								1 '